

# PRÍSTAVBA HALY, K.Ú CHRENOVÁ

(oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

Navrhovateľ:

UNIRENT S.R.O.

Svätopluková 1, 949 01 Nitra

IČO: 43 789 161

DIČ: 2022 46 7777

Zhotoviteľ:

EPIK, s.r.o.



Belinského 3, 851 01 Bratislava

Tel.: + 421 902 917 750

[www.epik.sk](http://www.epik.sk)

IČO: 36 716 375

NOVEMBER 2014

## OBSAH

<b>ÚVOD</b>	<b>2</b>
<b>I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI</b>	<b>4</b>
1. Názov	4
2. Identifikačné číslo	4
3. Sídlo	4
4. Oprávnený zástupca navrhovateľa	4
5. Kontaktná osoba a miesto konzultácie	4
	<b>4</b>
<b>II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI</b>	<b>4</b>
<b>III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI</b>	<b>4</b>
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
2. Stručný opis technického a technologického riešenia	5
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	13
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	14
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	14
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	15
<b>IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH</b>	<b>24</b>
<b>V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE</b>	<b>26</b>
<b>VI. PRÍLOHY</b>	<b>28</b>
<b>VII. DÁTUM SPRACOVANIA</b>	<b>29</b>
<b>VIII. MENO, PRIEZVISO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA</b>	<b>29</b>
<b>IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA</b>	<b>29</b>

## ÚVOD

Predkladaná dokumentácia sa zaoberá problematikou posúdenia vplyvov plánovanej prístavby skladovej haly na životné prostredie.

Navrhovaná dostavba haly bude umiestnená v areáli spoločnosti Saint-Gobain Construction Products divízia s.r.o. Nitrasklo. Je situovaná k severozápadnej fasáde novej haly. Budova rozširuje jestvujúce priestory haly. Naväzuje na spevnené plochy a komunikácie celého areálu S.T.S. Nitra s.r.o.

Spoločnosť Saint-Gobain Constructions Products, s.r.o. divízia Nitrasklo už dve desaťročia (predtým len ako Nitrasklo s.r.o.) prináša progres v oblasti izolačných skiel a drží si pevne svoje vedúce postavenie na slovenskom trhu. Výroba je sústredená v prevádzke Nitra.

Hlavnou výrobnou činnosťou je výroba izolačného dvojskla. Rozhodujúcimi výrobnými zariadeniami sú stroje na manipuláciu a rezanie skla, rezacie stoly, manipulačná technika a príslušné zariadenia na ovládanie a programovanie výrobných činností. Hlavnou činnosťou pre poskytované služby je rezanie skla a pre obchod predaj kovaní.

Existujúca prevádzka pozostáva z administratívy spoločnosti, ktorá je zároveň administratívnym sídlom, z výroby a skladových priestorov skladového hospodárstva, z priestorov poskytujúcich služby a z obchodných priestorov. Administratíva je sústredená v dvojpodlažnej administratívnej budove, tvoria ju kancelárie, zasadačky, zariadenia na osobnú hygienu zamestnancov a denné miestnosti, výdajňa stravy s jedálňou.

Výroba je umiestnená vo výrobnej hale, člení sa na Skladovú a rezáciu časť, Výrobnú časť, Kaliareň, Opracovanie skla, Expedíciu. V prvej časti výrobnej haly sa nachádza Skladová a rezacia časť, Výrobná časť, Expedícia. V druhej časti výrobnej haly sa nachádzajú stavebne oddelené pracoviská Kaliareň, Opracovanie skla a Výroba rámkov swisspacer. Súčasťou Výrobnej časti sú pracoviská Výroba mriežok a Výroba rámkov, ktoré sú umiestnené v prvej časti výrobnej haly na plošine (medzipodeste) a Výroba rámkov swisspacer, ktorá je umiestnená v druhej časti výrobnej haly. Vo výrobnej hale sa nachádzajú zariadenia na osobnú hygienu zamestnancov (WC, umývaňa, sprcha, šatňa) slúžiace pre výrobných zamestnancov.

Skladové hospodárstvo pozostáva z 5 objektov – skladu veľkoobchodu, ktorý je umiestnený v dvoch objektoch, skladu materiálu, skladu materiálu pre výrobu, skladu kovania. V objekte skladu materiálu (hotové výrobky na montáž) sa nachádzajú okrem skladových priestorov aj administratívne priestory pozostávajúce z kancelárie, zasadačky, dennej miestnosti a zariadení na osobnú hygienu.

Pôvodné výrobné haly Saint-Gobain Construction Products divízia Nitrasklo s.r.o. majú rozlohu 2 590 m<sup>2</sup>. V roku 2008 bola k týmto halám postavená nová hala, ktorej stavebník a vlastník je UNIRENT s.r.o. a má rozlohu 1 750 m<sup>2</sup>.

V súčasnej dobe prevádzka nedisponuje samostatnou skladovou halou, ktorá by zefektívnila manipuláciu s materiálom a výrobkami na expedíciu ako aj samotnú výrobnú činnosť.

Pôvodná výrobná hala bola povolená pred účinnosťou Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 127/1994 z.z., v roku 1985. Prístavba haly v roku 2008, ako činnosť nepodliehala procesu posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Nitra č. A/2008/0115-02-F21, viď príloha č. 1.

Podkladmi pre spracovanie predmetnej dokumentácie boli súhrnná správa a technická správa PRÍSTAVBA HALY, k.ú. Chrenová, SH final s.r.o., Robotnícka 9, Nitra

**Vzhľadom na platnú legislatívu v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie je potrebné pre plánovanú prístavbu vypracovať oznámenie o zmene v zmysle § 18**

**zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

## **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**

### **1. NÁZOV**

UNIRENT S.R.O

### **2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO**

IČO: 43 789 161

DIČ: 2022 46 7777

### **3. SÍDLO**

Svätopluková 1, 949 01 Nitra

### **4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA**

Štatutárny zástupca. Ing. Peter Kuruc – konateľ, mobil: 0905 600 233, tel.: +421 37 655 69 62

### **5. KONTAKTNÁ OSOBA A MIESTO KONZULTÁCIE**

Mgr. Katarína Bednáriková, bednarikova@epik.sk, + 421 902 917 750

Ing. Petra Cséfalvayová, csefalvayova@epik.sk, + 421 902 917 755

EPIK, s.r.o., Belinského 3, 851 01 Bratislava

## **II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

### **PRÍSTAVBA HALY, K.Ú CHRENOVÁ**

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon“) je prístavba haly **zmena** v prevádzke Saint Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. uvedenej v prílohe č. 8 časti B zákona.

#### **8. Ostatné priemyselné odvetvia**

		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (získovacie konanie)
10.	Ostatné priemyselné zariadenia, neuvedené v položkách č. 1-9 s výrobnou plochou od 1000 m <sup>2</sup>		od 1000 m <sup>2</sup>

## **III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

### **1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

Posudzované územie sa nachádza v k.ú. Chrenová, mesto Nitra, okres Nitra, kraj Nitriansky.

Navrhovaná dostavba haly je umiestnená v areáli spoločnosti Saint-Gobain Construction products divízia s.r.o. Nitrasklo. Je situovaná k severozápadnej fasáde novej haly. Budova rozširuje jestvujúce priestory haly. Naväzuje na spevnené plochy a komunikácie celého areálu S.T.S. Nitra s.r.o.

Predmetné územie sa nachádza na severovýchodnom okraji katastrálneho územia mesta Nitra v mestskej časti „Stará Chrenová“. Je prístupné k ceste I65 Nitra – Zlaté Moravce a prístupné z Levickej cesty. Jedná sa o výrobné a skladové haly a priestory obchodu a služieb firmy Saint-Gobain Construction Products divízia Nitrasklo s.r.o., ktoré sú súčasťou areálu STS Nitra s.r.o. Dopravne je prístupná z Levickej cesty.

Pôvodné výrobné haly Saint-Gobain Construction Products divízia Nitrasklo s.r.o. sú vo vlastníctve samotnej firmy, vrátane pozemkov, na ktorých sú postavené - LV. 1643. V roku 2008 bola k týmto halám postavená nová hala, ktorej stavebník a vlastník je UNIRENT s.r.o. - LV 2960 Medzi oboma spoločnosťami je uzatvorená zmluva, na základe ktorej Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. využíva i túto halu.

Stavba haly Unirent s.r.o. je postavená na pozemkoch Saint-Gobain Construction Products divízia Nitrasklo s.r.o. a Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra, čo je zmluvne upravené v príslušných zmluvách.

Predmetom tejto dokumentácie je prístavba k hale Unirent s.r.o.. Bude postavená na parcelách č. 2277/13, 2277/24, 2277/35, 2339/2, 2339/3 a 2339/4.

Vlastnícke vzťahy:

- Parcely č. 2277/35, 2277/13, 2277/14, sú vo vlastníctve spoločnosti Saint-Gobain Construction Products divízia Nitrasklo s.r.o.
- Parcely č. 2339/2 , 2339/3 a 2339/4 sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra

Investor stavby a stavebník Unirent s.r.o má s Rímskokatolíckou cirkvou – Biskupstvo Nitra uzatvorené príslušné zmluvy, na základe ktorých nadobúda vzťah k pozemku pre výstavbu haly a oprávnenie uskutočniť prístavbu k hale Unirent s.r.o.

Zároveň s touto prístavbou má spoločnosť Saint-Gobain Construction Products s.r.o. zámer rekonštruovať miestnosť dielne na trafostanicu 1250 kVA na základe samostatného stavebného konania.

## **2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA**

### **Účel a charakter navrhovanej zmeny**

Prístavbou sa získa 248 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy potrebnej pre zlepšenie pracovného prostredia a manipulačných možnosti v jestvujúcej prevádzke, v časti služieb. Prístavbou skladovej haly sa získajú chýbajúce manipulačné plochy.

Obostavaný priestor: 1 812,4 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha : 251,69 m<sup>2</sup>

Úžitková plocha : 247,89 m<sup>2</sup>

Prístavba je navrhnutá tak, aby s pôvodnou novou halou vytvorila jednoliatu hmotu. Uvažuje sa s tým, že existujúci obvodový plášť v mieste dostavby sa rozoberie a namontuje na nový obvod oceľovej konštrukcie. Objem nadväzuje na proporcie a štruktúru fasády existujúcej haly. Je to použitie pôvodného pásu okien a dodržanie výšky existujúcej stavby. Konečný výraz celku je jednoduchý objem, ktorý sleduje okrem väzieb na pôvodnú stavbu aj požiadavky na vnútorné priestory.

Základom pre farebné riešenie je bledo šedá farba existujúceho obvodového plášťa. V okenných pásoch je použitá tmavá šedá, doplnená modrou.

### Stavebno technické riešenie

V nadväznosti na existujúcu novú trojlodňovú výrobnú halu, je navrhovaná hala riešená ako jednolodňová prístavba. Celkové riešenie začleňuje jednotlivé prevádzkové časti do jednej kompaktnej hmoty.

Hlavné nosné konštrukcie sú navrhnuté z oceľových tyčových prvkov. Zvislé nosné konštrukcie sú navrhované z oceľových profilov tvaru H. Vodorovné nosné konštrukcie tvoria priehradové väzníky v sklone 3°, ktoré spolu s piliermi vytvárajú oceľové rámy.

Nosný prvok strešného plášťa tvorí trapézový plech s vysokou vlnou.

Ohraničujúce konštrukcie sú navrhnuté tak, aby spĺňali požiadavky STN 730540-2 na tepelnotechnické vlastnosti.

Obvodový plášť je navrhnutý zo stenových izolačných prvkov systému „KINGSPAN“ hr. 70 mm so súčiniteľom prestupu tepla  $U = 0,32 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Tepelnoizolačnú vrstvu týchto panelov tvorí polyuretánová pena.

Strešný plášť – hydroizolačnú vrstvu strešného plášťa tvorí fólia EPDM, ktorá je kotvená. Tepelnoizolačnú vrstvu tvoria dosky z extrudovaného polystyrénu ukladané v dvoch vrstvách s prestriedaním škár. Celková hrúbka tepelnoizolačnej vrstvy je 200 mm a tepelný odpor  $5,17 \text{ m}^2\text{K.W}^{-1}$ .

Statický systém je nasledovný: Rámové priečne väzby sú rozmiestnené po 6,000 m moduloch v pozdĺžnom smere. Stabilizované sú výstužným systémom. Rámy priečnej väzby sú štvorpolové s modulmi  $9,99 + 2 \times 18,00 \text{ m} + 12 \text{ m}$  +pristavený modul 7,6m. Uloženie stĺpov na základy kĺbovo.

Priečna väzba – rámová konštrukcia tvrdená priehradovým väzníkom a stĺpmi valcovaných profilov z profilu HEA. Kotvenie stĺpov do základov – zabetónovanými skrutkami.

Stuženie – navrhnuté je strešné zavetrovanie. V tomto module sú umiestnené aj stenové stužidlá. Vo vrchole strechy sú aj pozdĺžne strešné stužidlá. Križové stenové stužidlá sú navrhnuté aj v štítových stenách. Skrutkové prípoje všetkých stužidlových prútov. Všetky konštrukčné detaily vyrieši realizačný projekt resp. výrobná dokumentácia.

Základy – založenie objektu je plošné na základových pätkách a pásach. Základy sú z monolitického ocelobetónu. Je nutné, aby bola základná škára – min. 300 mm pod úrovňou rastlého terénu a min. 1 000 mm pod úrovňou upraveného terénu.

Základy navrhnuté na únosnosť základovej pôdy  $q_n = 160 \text{ kPa}$ .

Priemyselná podlaha – výrobná časť – je navrhnutá ako ocelobetónová monolitická doska s rozptýlenou výstužou. V skladovej časti výrobnej haly je navrhnutá na únosnosť  $100 \text{ kN/m}^2$  a vo výrobnej časti  $50 \text{ kN/m}^2$ .

### **Celkový technologický postup činnosti**

Hlavnou výrobnou činnosťou existujúcej prevádzky je výroba izolačného dvojskla. Rozhodujúcimi výrobnými zariadeniami sú stroje na manipuláciu a rezanie skla, rezacie stoly, manipulačná technika a príslušné zariadenia na ovládanie a programovanie výrobných činností.

#### Poskytované služby

Samotnú výrobu predchádza úsek služieb, ktorý je umiestnený v novej hale - Unirent s.r.o., a spočíva v rezaní skla. Rezanie skla je služba poskytovaná externým zákazníkom ako i vlastnej výroby.

#### Výroba

Výroba sa člení na, Výrobnú časť, Kaliareň, Opracovanie skla, Expedíciu. Súčasťou výrobnej časti sú pracoviská Výroba mriežok a Výroba rámkov, ktoré sú umiestnené na plošine vo výrobnej hale.

#### Skladová a rezacia časť

V rezacej časti sú umiestnené 4 rezacie stoly (zn. LISEC typ BTH – 60/30 max. do 1000 kg, LISEC typ BTH 60/30 max. do 300 kg, BOTTERO typ 535 AVL, BOTTERO model 3010 – výroba atypov), z toho 3 rezacie stoly sú určené na rezanie skla formátu  $6 \times 3 \text{ m}$  a 1 rezací stôl je určený na rezanie skla formátu  $3 \times 2,55 \text{ m}$ . Rezací stôl pozostáva zo zásobníka, sklápacieho stola, rezacieho strojného automatu a lámacieho stola.

Ostatné priestory slúžia ako skladová časť na uskladnenie materiálu (skla určeného na rezanie).

#### Výrobná časť

Výrobnú časť tvoria 4 výrobné linky na výrobu izolačného skla - linky Z 02, Z 04, Z 05, Z 06. Súčasťou Výrobnej časti sú pracoviská Výroba mriežok a Výroba rámkov, ktoré sú umiestnené v prvej časti výrobnej haly na plošine (medzipodeste) a Výroba rámkov swisspacer, ktorá je umiestnená v druhej časti výrobnej haly.

## Kaliareň, Opracovanie skla

V druhej časti výrobnjej haly sa nachádzajú stavebne oddelené pracoviská Kaliareň, Opracovanie skla.

Na vstupne do kaliacej linky sa vkladá sklo do kaliacej pece, ktoré je v časti ohrievania kalené pri teplote 800 °C, v chladiacej časti ochladzované ventilátormi, na výstupnej časti sa sklo odoberá. Kaliaca linka sa obsluhuje pomocou ovládacieho panela PC. Zamestnanec v uvedenej profesii ďalej obsluhuje na pracovisku Opracovanie skla priamo pri pracovnom panely CNC strojné zariadenie LOVATI.

Na pracovisku Opracovania skla v priestoroch Kaliarne sa vykonáva brúsenie za využitia jednostrannej brúsky BOTTERO a vŕtanie skla pomocou vŕtačky SCHIATTI ANGELO FP 060 pod vodnou clonou. Na pracovisku Opracovanie skla sa vykonáva obsluha pásovej brúsky SKLO PAN, umývačky TRIULZI SX1619 a pieskovačky skla GIBLI 140.

## Expedícia

Vo Výrobnej časti sa vykonáva zásobovanie prázdnyimi stojanmi na sklo, odoberanie plných stojanov s výrobkami (izolačnými sklami) z pracovísk, obsluhuje sa tmelička na linke Z04 zn. VFL – 1D/16 2006010459/2006 s pneumatickým korkovačom, príp. tmeličku na linke Z 05 zn. VFL – 1D/16 2008042945/2008 bez pneumatického korkovača.

## Skladové hospodárstvo

Skladové hospodárstvo tvorí sklad veľkoobchodu, ktorý je umiestnený v dvoch objektoch, sklad materiálu, sklad materiálu pre výrobu, sklad kovania.

V sklade veľkoobchodu je uskladnenie riešené v špeciálnych bedniach, v N-kapoch.

Materiál je uskladnený regálovým systémom. Zamestnanec v uvedenej profesii pomocou VZV obsluhuje aj Výrobu rámkov Swisspacer, odoberá stojany s rámikmi.

## **Navrhovaná zmena**

Realizáciou navrhovanej zmeny prístavby skladu sa dosiahnu priaznivejšie podmienky pre jestvujúcu technológiu, najmä v poskytovaných službách v rezaní skla.

Technologický postup sa prístavbou nemení, len sa zlepšia priestorové možnosti pre manipuláciu s materiálom. V súčasnej dobe prísun základnej suroviny – veľkoformátového tabuľového skla je zabezpečovaný kamióňmi, ktoré do haly vchádzajú cez automatické rolovacie vráta umiestnené v poslednom module haly. Sklo je prepravované v špeciálnych stojanoch. Po pristavení kamióna je sklo vyložené mostovým žeriavom do zásobníkov organizovaných podľa jednotlivých druhov skla. Odtiaľ je sklo manipulačnou technikou odoberané podľa požiadavky a ukladané na jednotlivé rezacie stoly, kde prebieha rezanie na požadované rozmery podľa jednotlivých objednávok. Narezané sklo je potom presúvané do jestvujúcej haly, kde prebiehajú ďalšie technologické operácie ako vŕtanie, brúsenie, výroba dvojskla, alebo sa dodáva zákazníkovi, pre ktorých sa poskytuje služba rezanie skla.

## **Koncepcia manipulácie s materiálom**

Po vyložení veľkoformátového tabuľového skla do zásobníkov, je manipulácia s tabuľami skla vykonávaná technologickými zariadeniami, ktoré sú riadené výpočtovou technikou a proces výroby prebieha plne automaticky na výrobných linkách.

Vo vyhradených priestoroch sú hotové výrobky uskladnené a pripravené na expedíciu.

## **Podmienky pripojenia na dopravné a inžinierske siete**

Neuvažuje sa s novým pripojením na verejné komunikácie. Územie dotknuté stavbou je priľahlé k ceste I65 Nitra – Zlaté Moravce a prístupné z Levickej cesty.

Samotná stavba bude dopravne plne napojená na existujúcu komunikačnú sieť areálu.

## **POŽIADAVKY NA VSTUPY PRE PRÍSTAVBU HALY**

### **Pôdy**

Pri realizácii navrhovanej činnosti nedôjde k záberu ako poľnohospodárskeho, tak ani lesného pôdneho fondu. Stavba sa bude realizovať na pozemkoch, ktoré sú súčasťou existujúceho priemyselného areálu spoločnosti Saint-Gobain Construction products divízia s.r.o. Nitrasklo.

Zastavaná plocha : 251,69 m<sup>2</sup>

Úžitková plocha : 247,89 m<sup>2</sup>

Členenie stavby na prevádzkové súbory, stavebné objekty, prípadne etapy:

SO 01 - Prístavba haly

Nároky na zastavané územia - pri výstavbe navrhovanej činnosti nedôjde k priestorovým zásahom do obytnej zóny a do zastavaného územia mesta Nitra.

### Vody

Samotná existujúca prevádzka využíva technologickú vodu, ide o vodu upravenú procesom reverznej osmózy. Reverzná osmóza je membránové zariadenie určené na výrobu demineralizovanej vody bez použitia kyseliny chlorovodíkovej a hydroxidu sodného. Zo širokého spektra ich použitia sa najčastejšie uplatňujú v kotolniciach, systémoch diaľkového vykurovania, nemocniciach, dialyzačných centrách a laboratóriách, na výrobu procesnej vody vo farmaceutických a chemických prevádzkach ako aj v klimatizačných aplikáciách. Reverzné osmózy odstraňujú z vody tiež pyrogény a baktérie, takže nevznikajú problémy s odpadovou vodou. Zachytávajú až do 90 % organických látok a okolo 99 % minerálnych solí prítomných vo vode. Takto upravená voda je nezávadná a môže byť vypúšťaná do komunálnej kanalizácie.

Ročná spotreba vody: 15 000 m<sup>3</sup>

Z toho:

- osmóza: 9000 m<sup>3</sup> – sa používa vo výrobných linkách na umývanie skiel,
- brúsiareň: 4500 m<sup>3</sup> – opracovanie skla (brúsenie, vrtanie),
- ostatné : 1500 m<sup>3</sup> – hygienické zariadenia.

Potreba vody : prístavba nemá vplyv

Ročná potreba vody: prístavba nemá vplyv

Potreba vnútornej požiarnej vody prístavba nemá vplyv

**Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmene spotreby úžitkovej a požiarnej vody oproti súčasnému stavu.**

### Zdroj tepla, vykurovanie objektu

Výrobné priestory a nová hala sú vykurované samostatne.

Existujúca prevádzka a jej administratívna časť je vykurovaná dvoma kotolňami na plyn.

1. Stará hala administratíva , príkon kotla - 49 kW,

2. Nová hala administratíva, príkon kotla - 24 kW.

Vo výrobných priestoroch sú nainštalované sálavé plynové žiariče s uzatvorenou spaľovacou komorou.

Tepelné straty jednotlivých objektov sú vypočítané podľa STN EN 12831 pre oblastnú výpočtovú teplotu vonkajšieho vzduchu  $t_e = -11^{\circ}\text{C}$  samostatne stojaci objekt v oblasti bez intenzívnych vetrov. Ročná potreba tepla je určená podľa STN 383350 pri strednej teplote vonkajšieho vzduchu cez vykurovacie obdobie  $t_{zp} = +3,8^{\circ}\text{C}$ , počte vykurovacích dní  $n = 206$  a prevádzkovej doby  $T = 12$  resp. 18 hod.

$$Q_{UK} = 100,8 \text{ kW}$$

$$Q_{RUK} = 189,4 \text{ MWh/rok}$$

**Realizáciou navrhovanej zmeny** nie je ovplyvnený zdroj tepla - veľkoplošné haly, ktoré sú vykurované pomocou plynových sálavých alebo teplovzdušných jednotiek sú schopné vykúriť aj novovzniknutý priestor prístavby. Jedinou úpravou bude presmerovanie výustiek sálania v styčnom module na preloženú stenu.

**Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k zmene spotreby tepla úžitkovej ako aj spotreby paliva oproti súčasnému stavu. Bilancie spotreby teplej vody a paliva nebude ovplyvnená.**



## **Elektrická energia**

Projekt rieši vnútornú silovú elektroinštaláciu - osvetlenie, zásuvky a ochranu pred bleskom dostavby. V dostavbe výrobné haly sa osadí nový rozvádzač osvetlenia.

Elektrické zariadenie objektu je skupiny B podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508 / 2009 Z.z.

Rozvodné sústavy Ochrana pred zásahom el. prúdom - STN 2000-4-41:2007

3 N/PE 400V AC 50 Hz / TN - S

- základná ochrana (ochrana pred priamym dotykom)
  - ochranné opatrenia
  - základná izolácia (A1), zábrany alebo kryty (A2)
- doplnková ochrana
- prúdové chrániče (415.1)
- ochrana pri poruche (ochrana pred nepriamym dotykom)
- samočinné odpojenie pri poruche (411.3.2)

## **Energetická bilancia**

Súčasná spotreba predstavuje ročne 1 336,62 MWh

Celkový nový inštalovaný odber 10 000 W

Výpočtové zaťaženie 10 000W

Stupeň dôležitosti dodávky - STN 34 1610 3

Ročná spotreba elektrickej energie 14 000 kWh

**Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti predpokladáme, že dôjde k miernemu navýšeniu spotreby energie oproti súčasnému stavu len pridaním svietidiel.**

## **Zásobovanie plynom**

Ako vykurovacie médium je v existujúcom objekte použitý zemný plyn. Vo výrobných priestoroch sú nainštalované sálavé plynové žiariče s uzatvorenou spaľovacou komorou.

V nižšej časti výrobné haly, doplnenej mostovým žeriavom, sú umiestnené štyri agregáty AGS BL 20H, s tepelným výkonom jedného QT = 20,0 kW, Agregáty sú v prevedení poloturbo, vzduch na horenie si prisávajú z vykurovaného priestoru a spaliny vytláčajú potrubím DN 80 nad strechu. Výdych je umiestnený 1 000,0 mm nad atykou strechy, a výška nad terénom presahuje 4,0 m.

V ďalších častiach výrobné haly je nainštalovaných osem plynových tmavých žiaričov, štyri IGT 28/E/12m, s menovitým výkonom jedného QT = 24,6 kW, pre vyššiu časť haly a štyri IGT 24/E/12m, s menovitým výkonom jedného QT = 20,0 kW, v nižšej časti haly (bez mostového žeriavu). Aj žiariče sú v prevedení poloturbo. Minimálna výška komína pri spaľovaní palív je najmenej 4,0 m. Spaliny sú vytláčané potrubím DN 100 nad strechu objektu.

Vyústenie všetkých plynových spotrebičov spĺňa požiadavky Vyhlášky č. 706/2002, v znení neskorších predpisov, minimálna výška komína pri spaľovaní palív je najmenej 4,0 m.

Všetky plynové spotrebiče sú bez prerušovača ťahu s ventilátorom na spaľovací vzduch. Pre tieto spotrebiče musí byť, podľa TPP 70401, splnená podmienka dostatočného prívodu vzduchu na spaľovanie. Podmienka je splnená ak škárovou prievzdušnosťou okien a dverí prúdi do miestnosti spaľovací vzduch v množstve 1,6 m<sup>3</sup>/h na 1,0 kW tepelného výkonu spotrebiča.

Ročná spotreba zemného plynu predstavuje 815,58 MWh.

**Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nepredpokladáme zvýšenie spotreby zemného plynu oproti súčasnému stavu.**

## **Požiadavky na dopravu**

Existujúca prevádzka predstavuje prejazd denne približne 5 nákladných automobilov. V pomere 2:3, dovoz suroviny a odvoz hotového materiálu.

**Realizáciou zmeny činnosti nedôjde k zmene počtu doterajších prejazdov, keďže nedochádza k zmene množstva suroviny a ani množstva hotového materiálu na expedíciu.**

**Neuvažuje sa s novým pripojením na verejné komunikácie. Samotná stavba bude dopravne obsluhovaná z existujúcich zrekonštruovaných a rozšírených spevnených manipulačných plôch.**

### Nároky na pracovné sily

Existujúca prevádzka predstavuje trojzmennú činnosť s počtom zamestnancov 151.

Počas prestavby budú tvoriť kvalifikované pracovné sily zamestnanci dodávateľských spoločností.

**Pre prevádzku navrhovanej činnosti budú použité prevažne vlastné vyškolené pracovné sily.**

### Surovinové zdroje

#### Existujúca prevádzka

Sklo: Ročná spotreba 1 000 000 m<sup>2</sup> tj 10 000 ton

Z toho:

- číre sklo PLANILUX tvorí 35 %
- pokovené PLANITHERM UN tvorí 52 %
- bezpečnostné lepené SDADIP tvorí 8 %
- ostatné 5 %

#### Dištančné rámiky:

Celková spotreba za rok je 2 200 000 bm

Z toho je

- podiel nerezových rámkov 5 %
- hliníkových rámkov 15 %
- plastových rámkov vystužených nerezom 30 %
- plastových vystužených sklenými vláknami 50%

#### Tmeliace materiály:

Na obvodové tmelenie sa používa dvojzložkový polyuretán.

Celková ročná spotreba je 150 000 litrov.

Pri realizácii navrhovanej zmeny činnosti sa predpokladá potreba surovín ako stavebného materiálu na jej výstavbu.

**Navrhovaná činnosť nepredstavuje zmenu v množstve skladovaného materiálu pre výrobný proces, hlavne tabuľového skla, vytvára len nové a efektívne podmienky pre jeho skladovanie.** V existujúcej prevádzke tento materiál bol skladovaný v rámci vyčlenených plôch vo výrobných halách.

## ÚDAJE O VÝSTUPOCH PRED A PO REALIZÁCII PRÍSTAVBY

### Ovzdušie

Existujúca prevádzka a jej vykurovací systém predstavuje malý zdroj znečistenia podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Vyústenie všetkých plynových spotrebičov spĺňa požiadavky Vyhlášky č. 706/2002, v znení neskorších predpisov, minimálna výška komína pri spaľovaní palív je najmenej 4,0 m. Koncentrácie sledovaných škodlivín sú pri uvedených spotrebičoch podstatne nižšie než kritériálne hodnoty.

NO<sub>x</sub> - 200 mg m<sup>-3</sup>

CO - 100 mg m<sup>-3</sup>

SO<sub>2</sub> - 35 mg m<sup>-3</sup>

Prevádzkou plynových spotrebičov sa na žiadnej fasáde nedosiahne vyššia koncentrácia NO<sub>x</sub> než hygienicky stanovená hodnota  $q = 0,1 \text{ mg m}^{-3}$ .

Všetky plynové spotrebiče sú bez prerušovača ťahu s ventilátorom na spaľovací vzduch. Pre tieto spotrebiče musí byť, podľa TPP 70401, splnená podmienka dostatočného prívodu vzduchu na spaľovanie. Podmienka je splnená ak škárovou prievzdušnosťou okien a dverí prúdi do miestnosti spaľovací vzduch v množstve 1,6 m<sup>3</sup>/h na 1,0 kW tepelného výkonu spotrebiča



Č. skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kat. odpadu O-ostatné N- nebezpečné	Množstvo odpadu	Spôsob likvidácie
<b>Skup. č. 17</b>	<b>Stavebné odpady a odpady po demolácii</b>			
17 01				
17 01 01	Betón	O	2,00	A
17 01 01	Tehly	O	6,00	A
17 01 07	Zmesi betónu, tehál a keramiky, iné ako uvedené v 17 01 06	O	1,00	A
17 02				
17 02 01	Drevo	O	0,50	B
17 02 02	Sklo	O	0,20	C
17 02 03	Plasty	O	0,15	C
17 03				
17 03 02	Bitúmenové zmesy iné ako ako uvedené v 17 03 01	O	1,00	E
17 04				
17 04 02	Hliník	O	0,10	B
17 04 05	Železo a oceľ	O	1,00	B
17 04 07	Zmiešané kovy	O	0,60	B
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,50	B
17 05				
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 01	O	300,00	D
17 06				
17 06 04	Izolačné	O	2,20	

	materiály iné ako			E
	uvedené v 17 06 03			
17 09 17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, iné ako uvedené 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	4,00	E
<b>Skup.č. 20</b>	<b>Kom. odpady vrátane ich zložiek zo separovan ého odpadu</b>			
20 03 20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	2,00	E
20 03 01	Odpad z čistenia ulíc	O	1,00	D

### Zdroje hluku

Existujúca prevádzka je zaradená v zmysle platnej legislatívy pri zaraďovaní prác do kategórií rizika, Vyhlášky MZ SR č. 448/2007 Z. z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií s rizikovým faktorom hluk:

2. kategória:

- a) Práce, pri ktorých nie sú prekročené horné akčné hodnoty expozície hluku, ale normalizovaná hladina expozície hluku LAEX,8h je väčšia ako 75 dB alebo vrcholová hladina C akustického tlaku LCPk je väčšia ako 130 dB.

**Po realizácii navrhova nejzmeny a jej následnej prevádzky sa nepredpokladá vznik iných zdrojov hluku ani zvýšenie ich súčasných hladín v porovnaní so súčasným stavom.**

### Vibrácie, žiarenie, teplo, zápach, iné očakávané vplyvy

V prevádzke sa nenachádzajú také zdroje vibrácií, ktoré by spôsobovali prenos vibrácií do vonkajšieho okolia. Prevádzka a ani plánovaná prístavba nespôsobí žiadne teplo a zápach, ktoré by ovplyvňovali okolie. Nie sú očakávané žiadne ďalšie vplyvy, ani vyvolané investície.

### 3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Realizácia navrhovanej zmeny v zmysle predkladaného oznámenia nebude žiadnym spôsobom zasahovať ani obmedzovať ostatné činnosti v riešenom areáli spoločnosti, ani v širšom

záujmovom území. Navrhovateľovi nie sú známe žiadne plánované investície v dotknutom území, ktoré by sa vzájomne s navrhovanou zmenou mohli ovplyvňovať.

Je možné konštatovať, že v hodnotenej oblasti sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

## **HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK**

### Riziká počas výstavby

Realizácia navrhovanej zmeny sa bude riadiť predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – stavebné práce, výškové práce, práca s elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Preto k čiastočnému ovplyvneniu dôjde, a to najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Vplyv bude mať charakter len lokálny – dopravné trasy, stavenisko. Tento dopad nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou. Pôjde predovšetkým o nebezpečie úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom k tomu, že realizácia činnosti bude len vo vyhradenom priestore, nemôžu vzniknúť reálne zdravotné riziká a ani iné dopady na obyvateľstvo.

### Riziká počas prevádzky

Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky je potrebné analyzovať bezpečnostný systém prevádzky. Navrhovateľ neplánuje v priestoroch prístavby skladovať látky škodiace vodám, jedy, chemikálie, výbušniny, resp. látky s nebezpečnými, prip. rizikovými vlastnosťami. Touto skutočnosťou sa riziko havárie výrazne znižuje.

Riziká sú spojené s prevádzkou vlastných zariadení. Vzhľadom na charakter pôvodnej činnosti a jej zmeny sú riziká len minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov. S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia.

Riziká interného pôvodu môžu vzniknúť predovšetkým z havárií. Vlastná prevádzka predstavuje technologicky málo náročnú činnosť, kde neprichádza k manipulácii s nebezpečnými látkami. Z hľadiska možných negatívnych vplyvov na životné prostredie, prevádzka bude predstavovať reálne významné riziko len vo väzbe na pohyb dopravných prostriedkov.

Riziká externého pôvodu sú spojené predovšetkým s externými príčinami, pôsobením vonkajšieho prostredia – úder bleskom, zásahom nepovolaných osôb a pod. Tiež môžu vzniknúť rizikové stavy v súvislosti s výpadkami sietí, technických zariadení alebo vniknutím neoprávnených osôb do objektu. Riziká sú však eliminované na úrovni prípravy samotného projektu.

**Pri dodržaní všetkých príslušných noriem, bezpečnostných predpisov, vyhlášok platných pre SR a interných predpisov prevádzky, nehrozí žiadne riziko havárií spojené s výstavbou a prevádzkou navrhovanej zmeny činnosti.**

## **4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

Po vydaní vyjadrenia podľa §18 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. bude investor v ďalšom postupovať podľa vyjadrenia príslušného orgánu v tejto veci. V súlade s ustanoveniami stavebného zákona podá návrh na vydanie stavebného povolenia a povolenia pre prevádzkovanie činnosti.

## **5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE**

Navrhovaná zmena činnosti, jej realizácia a prevádzkovanie nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúci štátne hranice Slovenskej republiky.

## **6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ**

### **Vymedzenie hraníc dotknutého územia**

Riešené územie - sa nachádza na severovýchodnom okraji katastrálneho územia mesta Nitra v mestskej časti „Stará Chrenová“. Je priľahlé k ceste I65 Nitra – Zlaté Moravce a prístupné z Levickej cesty. Jedná sa o výrobné a skladové haly firmy Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o., ktoré sú súčasťou areálu STS Nitra s.r.o.

Prístavba, ktorej vplyv na životné prostredie je predmetom tejto dokumentácie, bude postavená na parcelách č. 2277/13, 2277/24, 2277/35, 2339/2, 2339/3 a 2339/4.

Dotknuté územie je tvorené areálom STS Nitra s.r.o., záujmové územie jeho širším okolím. Najbližšia obytná zástavba je vo vzdialenosti cca 50 m od areálu navrhovanej zmeny.

### **Geomorfologické pomery**

Z hľadiska geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) patrí záujmové územie do provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Nitrianska pahorkatina a časti Nitrianske vršky.

Širšie záujmové územie charakterizuje erózne – denudačný reliéf, ktorého základným typom je reliéf nížinných pahorkatín a reliéf zvlhnených rovín. Výrazné tvary reliéfu v záujmovom území sú úvalinové doliny a úvaliny nížinných pahorkatín, viazané na vodné toky. Nadmorská výška záujmového územia je v rozsahu cca 165 - 180 m n. m. Územie je pahorkatinné, s miernou až strednou horizontálnou a vertikálnou členitosťou.

Reliéf dotknutého územia má formu plochého povrchu.

### **Geologické pomery**

Na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú útvary neogénu a kvartéru. Neogén v záujmovom území predstavujú predovšetkým sivé a pestré íly, prachy, piesky, štrky, slojky lignitu, sladkovodné vápence a polohy tufitov.

Kvartér je zastúpený najmä eolickými sedimentami (prevažne spraše a piesčité spraše, vápnité sprašovitá a nevápnité sprašové hliny), ďalej deluviálnymi a antropogénnymi sedimentami.

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie sa záujmové územie nachádza v regióne tektonických depresí, subregióne s neogénnym podkladom a v rámci tohto subregiónu sa nachádza v rajóne sprašových sedimentov.

V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných a stavebných surovín.

Na území budúcej výstavby bol uskutočnený inžinierskogeologický prieskum firmou GEOTREND – RNDr V. Horvát.

Vŕtanými sondami V – 1 až V - 5 do hĺbky 4 – 6 m bolo zistené, že na geologickej stavbe šetreného pozemku sa podieľajú kvartérne pokryvné polygenetické sprašové zeminy a podložné eluviálne rozvetrané sedimenty skalného podložia (ponorený zoborský masív).

Pokryvné polygenetické sprašové sedimenty, ktoré boli overené v línii vrtov V-3 až V-5 vznikli eolickou činnosťou za spoluúčinnosti soliflukce. Tieto zeminy nebudú tvoriť základovú pôdu, nakoľko budú prakticky v celej hrúbke odťažené.

Podložné eluviálne sedimenty predstavujú nepremiestnený zvetralinový plášť skalného podložia, ktoré je petrograficky reprezentované kremennými dioritmi. Tvoria najvrchnejšiu zvetralinovú zónu, ktorá sa vyznačuje úplným mechanickým a chemickým rozkladom materských hornín. Vznikajú tak väčšinou súdržné a polosúdržné zeminy s úlomkami kamienkov podložných materských hornín. Do hĺbky sa vlastnosti základovej pôdy zlepšujú, prechádzajú do zón silne zvetraných a navetraných skalných hornín. Tieto polohy sa nachádzajú v hĺbke 5 a viac metrov. Bezprostredne pod terénom sa

nezistili. Z hľadiska pevnostných a deformačných vlastností treba očakávať základovú pôdu únosnú a málo stlačiteľnú pre projektovaný typ stavby. Projektovaný objekt je možné zakladať na plošných základoch v minimálnej nepremrzajúcej hĺbke 0,80 m pod upraveným povrchom terénu. Na styku so starými základmi existujúcej haly, sa nové základy odporúčajú založiť hlbšie. Trvalý horizont podzemnej vody, ktorý nebol zistený do hĺbky 6 m pod terénom, nebude vplývať na zakladanie ani prevádzkovanie novej haly.

### **Pôdne pomery**

Pôdny kryt je podmienený abiotickými prírodnými faktormi a je menený činnosťou človeka. Pôdny fond širšie záujmového územia tvoria poľnohospodársky využívané pôdy a antropogénne pôdy.

Základnými typmi pôd sú prevažne hnedozeme, ďalej regozeme, menej černozeme, čiernice a fluvizeme.

Celé priamo, ako aj širšie dotknuté územie – intravilán mesta Nitra, je tvorené v prevažnej miere antropozemami, vzniknutými v prevažnej miere z rôznych navážok a kultizeminami (záhradné a vinohradnícke pôdy).

Oblasť mesta Nitry sa podľa monitoringu pôd SR z hľadiska kontaminácie pôd nachádza v území s nízkym obsahom rizikových látok. Obsah väčšiny rizikových látok je pod hygienickými limitmi.

Erózne procesy sa vyskytujú najmä počas intenzívnych dažďov na stredne strmých a strmších svahoch Nitrianskej a Žitavskej pahorkatiny. Dôsledkom je ochudobňovanie vrchného pôdneho horizontu o živiny a jeho stenšovanie, pričom miestami sa obnažuje pôdotvorný substrát. Oblasť Nitry patrí medzi pôdy potenciálne náchylné na zhutnenie.

### **Klimatické pomery**

Záujmové územie patrí do teplej klimatickej oblasti, okrsku T2, ktorý je charakterizovaný teplou a suchou nížinnou klímou s dlhým, teplým a suchým letom, krátkou a miernou zimou, s krátkym trvaním snehovej pokrývky.

Priemerná ročná teplota sa pohybuje okolo 10°C, najchladnejším mesiacom je január s priemernou teplotou – 2 °C až – 3 °C, najteplejší je mesiac júl s priemernou teplotou okolo 20 °C. Jar sa prejavuje rýchlym otepľovaním a jeseň pozvoľným ochladzovaním. Na nízke zimné teploty má vplyv aj výskyt tepelných inverzií s hmlami ako sprievodným znakom.

Priemerný úhrn zrážok dosahuje cca 580 mm. Rozloženie zrážok v priebehu roku je nerovnomerné, najvyšší úhrn sa dosahuje v skorých letných mesiacoch, v rozmedzí mesiacov máj – júl, čo výrazne ovplyvňuje najmä lokálna búrková činnosť. Najnižší úhrn je v zimnom období, v rozmedzí mesiacov január – marec.

Prúdenie vzduchu je najpremenlivejšia meteorologická veličina. Rýchlosť vetra je podmienená prevažne rozložením tlakových útvarov v atmosfére, na smer vetra v značnej miere pôsobia orografické vplyvy. Prevládajúci smer vetra je severozápadný, s priemernou rýchlosťou 4,2 m.s<sup>-1</sup>. Ďalšími častými smermi sú V, SV a Z smer. Najmenej časté sú JZ, J a JV vetry. Najsilnejšie vetry sa vyskytujú v zime a na jar. Bezvetrie sa vyskytovalo priemerne v 16% meraní. Najväčší podiel bezvetria je v lete a začiatkom jesene.

Snehová pokrývka leží v Nitre v priemere 30 – 40 dní do roka, jej priemerná výška je cca 15 cm.

Oblačnosť je v Nitre priemerne 58%. Najmenšia je koncom leta, najvyššia koncom jesene a v zime. Slnko svieti priemerne 1800 – 1900 hodín za rok, čo predstavuje 40 – 45% maximálne možného času.

### **Ovzdušie**

Hlavným problémom kvality ovzdušia záujmového územia je prekračovanie limitných hodnôt pre tuhé znečisťujúce látky – polietavý prach pochádzajúci najmä z dopravy, z posypových materiálov, z lokálnych kúrenísk a z diaľkového prenosu častíc z odkrytých okolitých plôch.

Hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia na území mesta sú bodové zdroje z priemyselných areálov a energetické zdroje väčších priemyselných podnikov, centrálna tepelná zdroje sídlisk a blokové kotolne, ako aj samotný priemysel – technologické zdroje.



Z mobilných zdrojov je to predovšetkým hustá automobilová doprava, vyplývajúca zo strategickej polohy mesta a križovatky ciest viacerých významných cestných ťahov.

Orná pôda je v mimovegetačnom období zdrojom sekundárnej prašnosti. Lokálnymi zdrojmi znečisťovania sú predovšetkým doprava, suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, iných odokrytých plôch, kúrenísk na tuhé palivá.

Kvalitu ovzdušia záujmového územia ovplyvňuje predovšetkým produkcia TZL, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO.

## **Hluk**

Zdrojom hluku v záujmovom území je predovšetkým automobilová doprava na cestných komunikáciách, hlavne na ceste R1 Bratislava – B. Bystrica a jej zjazd smerom do mesta – Bratislavská ulica.

Ďalšie zdroje hluku sú bodové zdroje, emitované z prevádzok a výrobných zariadení priemyselných areálov. Tieto však v prevažnej miere nie sú emitované do širšieho okolia a vnímané sú len v najbližšom okolí samotného zdroja.

## **Vodné pomery**

### Povrchové vody

Záujmové územie patrí do hlavného povodia rieky Nitra, ktorú je možné v podmienkach Slovenska zaradiť medzi stredne veľké vodné toky. Rieka Nitra sa zaraďuje medzi vodohospodársky významné toky.

Nitra pramení na juhovýchodných svahoch Lúčanskej Malej fatry pod vrchom Reváň, vo výške 800 m n. m. z mezozoických vápencov. Je ľavostranný prítok Váhu, kam sa vlieva pri obci Komoča. Jej dĺžka bola pôvodne 243 km, v roku 1950 sa skrátila na 170 km, a to vybudovaním preložky do Váhu. Staré koryto rieky Nitra však naďalej existuje. Preteká cez Martovce a spája sa so Žitavou. V Komárne sa vlieva do Váhu.

Nitra prekonáva výškový rozdiel 691 m. Má pretiahnutý tvar s nesúmernými prevládajúcimi prítokmi.

Významnejšie prítoky Nitry sú: Handlovka, Nitrica – Belianka, Bebrava, Radošinka, Dlhý kanál a Žitava. Riečna sústava Nitry je charakterizovaná dlhou hlavnou tepnou s viacerými krátkymi a niekoľkými dlhšími prítokmi.

Typ režimu odtoku je dažďovo – snehový, s maximálnymi prietokmi v mesiaci marec a minimálnymi v mesiaci september. V jarných mesiacoch odtečie cca 40 % ročného odtoku. Celkovo na rieke Nitre prevládajú veľké vody v jarných mesiacoch pri topení snehov.

Priemerný ročný špecifický odtok v oblasti je približne 1,0 – 3,0 l.s<sup>-1</sup> na km<sup>2</sup>.

## **Vodné toky sa priamo v dotknutom území nenachádzajú.**

### Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí záujmové územie do rajónu NQ 071 – neogén Nitrianskej pahorkatiny. Tento rajón je charakterizovaný s relatívne nízkymi zásobami podzemných vôd.

Záujmové územie patrí podľa útvarov podzemných vôd do kvartérneho útvaru medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu, Nitry a ich prítokov južnej časti povodia Váh. V tomto útvere sú ako kolektorské horniny zastúpené najmä aluviálne a terasové štrky, piesčité štrky, piesky, proluviálne sedimenty stratigrafického zaradenia pleistocén - holocén. V hydrogeologických kolektoroch útvaru prevažuje medzizrnová priepustnosť. Priemerný rozsah hrúbky zvodnencov je 10 m - 30 m.

Generálny smer prúdenia podzemných vôd v aluviálnej nive je viacmenej paralelný s priebehom toku Váh. V rámci chemického zloženia podzemných vôd prevažujú v kationovej časti Ca<sup>2+</sup> a Mg<sup>2+</sup> ióny, v aniónovej ióny HCO<sub>3</sub><sup>-</sup>.

Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný vodnými tokmi pretekajúcimi územím, s ktorými sú podzemné vody v hydraulickej spojitosti. Kolísanie hladiny podzemnej vody ďalej ovplyvňujú klimatické pomery. Najvyššia úroveň hladiny podzemnej vody sa dosahuje v jarných mesiacoch (apríl - máj) vplyvom vysokých zrážkových úhrnov, zriedkavo aj v letných mesiacoch. Na najnižšie stavy klesá hladina v jesenných a zimných mesiacoch október až január, niekedy aj vo februári.

Trvalá podzemná voda, ktorá nebola zistená vrtanými sondami do hĺbky 6 m, nebude vplývať na zakladanie projektovanej stavby. Sezónne povrchové vody môžu ovplyvňovať prevádzkovanie novostavby.

#### Pramene a pramenné oblasti

V dotknutom území a jeho okolí sa nenachádzajú pramene ani pramenné oblasti.

#### Termálne a minerálne pramene

V dotknutom území a jeho okolí sa nenachádzajú termálne a minerálne pramene.

#### Vodohospodársky chránené územia

Vodohospodárske chránené územia sa v dotknutom území a jeho okolí nenachádzajú.

#### Stav znečistenia povrchových a podzemných vôd

Hlavným zdrojom znečistenia **povrchových vôd** sú komunálne odpadové vody, priemysel, banská činnosť a poľnohospodárska výroba.

Záujmové územie sa nachádza v čiastkovom povodí Váhu, na najvýznamnejšom prítoku Váhu, toku Nitra. Kvalita vody rieky Nitra a jej prítokov je negatívne ovplyvňovaná najmä významnou banskou a priemyselnou činnosťou v regióne Prievidze (Handlová, Prievidza, Nováky), výrazný vplyv majú aj veľké mestské aglomerácie – Topoľčany, Nitra a Nové Zámky.

Vzhľadom na nižší prietok v Nitre je relatívne zaťaženie toku vyššie ako v prípade Váhu, čo sa prejavuje aj horšou kvalitou povrchových vôd v celom povodí Nitry v porovnaní s povodím Váhu.

Nadmerné zaťaženie sa prejavuje na celom toku. Tento je takmer v celej svojej dĺžke atakovaný priemyselnou, poľnohospodárskou aj komunálnou činnosťou mestského aj vidieckeho charakteru. Podstatný podiel na znečistení majú aj priame miesta vypúšťania odpadových vôd, ktorých negatívne účinky sa prejavujú najmä pri nízkych vodných stavoch.

Kvalita vody v prítokoch na hornom úseku Nitry (Porubský potok, Osliansky potok, Drahožnica, Nítrica, Svinica, Bebrava, Radiša, Chotina, Bojnianka) je uspokojivá, zatiaľ čo kvalita prítokov v dolnej nížinnej časti je výrazne horšia. Zväčša ide o drobné toky s iba malými sídlami v povodí, ale s mimoriadne nízkymi prietokmi, navyše v intenzívne využívanej poľnohospodárskej oblasti.

#### **Podzemné vody**

Dá sa predpokladať, že kvalita podzemných vôd širšieho záujmového územia môže byť ovplyvnená predovšetkým poľnohospodárskym (výluhy hnojív, závlahová voda, nespevnené poľné hnojiská, poľnohospodárske dvory a pod.), priemyselným a komunálnym znečisťovaním.

Záujmové územie patrí už dlhé obdobie medzi najznečistenejšie časti Slovenska, kde sa vplyv antropogénneho znečistenia na podzemné vody kvartérnych náplavov prejavuje v celom útvare. Južná časť kvartérnych náplavov Váhu a Nitry je pomerne významne priemyselne zaťažená, čo sa odráža aj na prekročeníach Cl<sup>-</sup> a SO<sub>4</sub><sup>2-</sup>, ako dôsledok produkcie odpadov. Antropogénne znečistenie dokumentujú aj nadlimitné hodnoty stopových prvkov (arzénu), všeobecných organických látok a širšej škály špecifických organických látok.

Kvalita vody sa v porovnaní s predchádzajúcim obdobím všeobecne nezmenila.

#### **Fauna a flóra**

Mesto Nitra, leží na hranici dvoch fyto geografických oblastí: *panónskej (okres Podunajská nížina)* a *karpatskej (okres Tribeč)*.

Táto poloha má výrazný vplyv na zloženie vegetácie. V Podunajskej nížine majú zastúpenie prvky nelesnej xerothermnej kveteny (subkontinentálne, submediteránne, ponticko-panónske, panónske, ilýrske), v Tribeči tvoria podstatnú časť druhy karpatskej lesnej kveteny, doznievajú tu niektoré atlantické a subatlantické prvky. Fyto geografická poloha, geologické zloženie i pestré geomorfologické podmienky viedli k tomu, že okolie mesta je druhovo bohaté.

Potenciálna prirodzená vegetácia je taká, ktorá by sa vyvinula za súčasných klimatických, edafických a hydrologických podmienok, keby človek prestal zasahovať do vývojového procesu. Pri zohľadnení geomorfologického členenia by tak v Podunajskej nížine boli prevažujúcimi jednotkami dubovohrabové lesy panónske a dubovo - cerové lesy, na nivách vodných tokov lužné lesy nížinné. V pohorí Tribeč by bolo zloženie pestrejšie (prevažne dubovohrabové lesy

karpatské, v nižších častiach pohoria ostrovčeky dubovo - cerových lesov a dubových kyslomilných lesov, v hrebeňovej časti bukové lesy vápnomilné, bukové lesy kvetnaté a ostrovčeky lipovo - javorových lesov). *Na južných svahoch v dubovom stupni by nevelké plochy zaberali dubové xerotermofilné lesy submediteránne a skalné stepi* – často v komplexe s xerotermnými trávobylinnými porastmi. Medzi prirodzené porasty sem patria aj *spoločenstvá skál a sutín*.

Reálna vegetácia katastrálneho územia mesta Nitra je výrazne odlišná od pôtencionálne prirodzenej. Je to dôsledok činnosti človeka. V reálnej vegetácii sa uplatňujú druhy prevažne panónskeho alebo mediteránneho pôvodu. V záujmovom území sa vyskytujú aj prírodné a poloprárodné typy rastlinných spoločností s rôznym stupňom zásahu človeka.

Lužné lesy nížinné sú reprezentované fragmentmi porastov na nive Nitry – Dvorčianskym lesom. Sú to fragmenty so značne pozmeneným drevinovým zložením. Typologicky patrí do skupiny lesných typov brestových jasenín.

Z rozsiahlych pôvodných dubových a dubovo - hrabových lesov Podunajskej pahorkatiny sa nezachovalo takmer nič. V súčasnosti sú to veľmi ochudobnené a sčasti pozmenené spoločnosti a to v dôsledku pasenia a najmä vodohospodárskych zásahov do toku rieky Nitry v nedávnej minulosti.

Druhovú zloženie živočíšnych spoločností preukazuje známky postupujúcej devastácie a zostepňovanie týchto lužných polí. Nakoľko je to plocha veľmi rozčlenená enklávami polí a trávnych porastov, na štruktúre spoločnosti fauny je možné pozorovať výrazný okrajový efekt. Hojný výskyt ekotonových a synantropných druhov pozitívne ovplyvňuje druhovú rozmanitosť, čo v konečnom dôsledku zvyšuje význam tohto územia. U drobných cicavcov je badať pomerne nízky podiel hmyzožravcov. Citeľný je úbytok vlhkomilných a vodných druhov lužných lesov. Degradácia uvedeného spoločnosti je prezentovaná aj prítomnosťou „stepných“ prvkov (bielozúbka bielobruchá, hraboš poľný, ryšavka myšovitá). Z hľadiska avifauny je toto územie topicky a troficky nenahradiťelné pre mnohé druhy hniezdičov. Dvorčiansky les má funkciu dočasnú útočiska a enklávy mnohých druhov poľovnej zveri.

Dubohrabiny sú reprezentované lesnými porastmi na severozápadných a juhovýchodných svahoch Zobora.

Lesné biotopy druhotné a antropogénne sú reprezentované agátovými lesíkmi a poľnými hôrkami, ktoré sú typické nielen pre tento región, ale pre poľnú krajinu celej Podunajskej nížiny. Vznikli spravidla zámernou výsadbou na eróziu postihnutých svahoch, postupnou premenou kontinuálnych lesných spoločností a náletom. V agátinách sa udržiava relatívne široká rozmanitosť fauny. K dominantným druhom tu patria aj chránené druhy hmyzožravcov (piskor malý a piskor obyčajný).

Nelesná vegetácia (stepná a lesostepná) sa zachovala v oblasti Zobora, najcennejšie plochy sú predmetom záujmu ochrany prírody ako chránené územia.

Úhory a medze v otvorenej krajine majú mezofilný charakter, tvoria ich spoločnosti krovín trnkových, hlohových a kustovnicových a i. Kriachiny možno považovať za dôležitý stabilizačný prvok v odlesnenej krajine. Živočíchy (drobné hlodavce, hmyzožravce, poľná zver, vtáky, ale i mnohé bezstavovce) v nich nachádzajú vhodné topické a trofické podmienky.

Poľnohospodárske kultúry ako biotopy sú značne rozdielne. Veľkoblokové polia podliehajú častým a zásadným zásahom, sú druhovo chudobnejšie. Záhrady, vinohrady a ovocné sady miestami tvoria prechod medzi urbanizovanými plochami, agrocenózami alebo prírodnou krajinou, tu je možné pozorovať okrajový efekt.

**Priamo na lokalite navrhovanej prístavby (hala v priemyselnom areáli) sa nenachádza žiadna flóra ani fauna a v dotknutom území a ani v blízkom kontaktnom území nie sú evidované žiadne chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy a ani významné migračné koridory živočíchov.**

## **Krajina**

Krajinný priestor je trojrozmerný útvar tvorený abiotickými, biotickými a antropickými prvkami, ktoré sa navzájom podmieňujú a ovplyvňujú, ale určujú aj charakter územia, priestorové usporiadania a využívania. Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom dlhodobého využívania územia.

Krajinná štruktúra záujmového územia je hodnotená ako intenzívne využívaná krajina mestského typu s ťažiskami obytných priestorov, infraštruktúry, priemyselnej výroby a výraznými komunikačnými koridormi, širšie okolie možno hodnotiť ako poľnohospodársku krajinu so sústredenými mestskými a vidieckymi sídlami, veľkoblokovou ornou pôdou a veľkovýrobnými poľnohospodárskymi podnikmi.

Prírodné prvky sa v tomto type krajiny zachovali len vo forme brehových porastov vodných tokov, roztrúsených menších lesných plôch, remízok ap..

V širšom sledovanom území teda prevláda nížinný typ poľnohospodárskej krajiny s prevažujúcim zastúpením ornej pôdy. Poľnohospodárska pôda veľkoblokovej štruktúry vytvára obvodový lem v okolí intravilánov sídiel. V štruktúre využitia ornej pôdy prevažujú obilniny a krmoviny na ornej pôde. Zvyšná časť poľnohospodárskej pôdy je využívaná ako trvalé trávne porasty a trvalé kultúry ako sú vinice, záhrady a ovocné sady, zastúpené sú aj TTP.

**Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry užšej lokality, ide o človekom pozmenenú krajinu s vysokým podielom zastavaných území. Ekologická stabilita je pomerne nízka, zastúpenie človekom vytvorených alebo človekom silne ovplyvňovaných prvkov SKŠ je vyššie ako prírodných a z hľadiska ochrany prírody hodnotných prvkov.**

**Územie navrhovanej prístavby je tvorené priemyselným areálom v intraviláne mesta Nitra, v mestskej časti „Stará Chrenová“.**

## **Scenéria**

Pri hodnotení scenérie krajiny sú určujúcimi faktormi reliéf a prvky súčasnej krajinej štruktúry. Reliéf predstavuje limit vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorý stanovuje, do akej miery je každý krajinný prvok viditeľný, resp. aký je z neho výhľad (tzv. vizuálne prepojenie krajinných prvkov). Záujmové územie je antropogénne zmenené, tzn. má znížený faktor prírodnosti, čo ovplyvňuje vnímanie krajinného obrazu. Reálny krajinný obraz okolia posudzovanej zmeny činnosti tvoria predovšetkým veľkoblokové lány polí, siluety sídiel a dopravné línie.

Reliéf záujmového územia, je v prevažnej miere rovinatý, s miernou horizontálnou a vertikálnou členitosťou. Severne od dotknutého územia, územie naberá charakter pahorkatinnej krajiny, s rôznou vertikálnou a horizontálnou členitosťou s väčším počtom prvkov súčasnej krajinej štruktúry.

Limitom dohľadnosti sú vertikálne prvky súčasnej krajinej štruktúry: porasty drevín, sprievodná zeleň ciest, bytové a rodinné domy.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v širšieho dotknutého územia možno považovať vrch Zobor, vršky Kalvária, Šibeničný vrch, Hradný vrch a všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodné toky a pod. Negatívnymi prvkami scenérie sú ľudské sídla tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

**Lokalita navrhovanej zmeny činnosti je situovaná na severovýchodnom okraji katastrálneho územia mesta Nitra v mestskej časti „Stará Chrenová“ a spoločne s ďalšími prevádzkami tvoria komplex priemyselného areálu.**

**V scenérii lokality navrhovanej zmeny a jej bezprostredného okolia dominantnými prvkami sú zastavané plochy s prevažujúcim funkčným využitím priemyselných budov a budov občianskej vybavenosti, doplnené o dopravné štruktúry. V širšom okolí scenériu dopĺňa Zoborský masív.**

## **Stabilita a ochrana**

### Chránené územia podľa osobitných predpisov

V širšom záujmovom území sa v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nachádza niekoľko chránených území. Do katastrálneho územia mesta Nitra zasahuje veľkoplošné chránené územie - Chránená krajinná oblasť (CHKO) Ponitrie. V záujmovom území sa tiež nachádzajú maloplošné chránené územia: Národná prírodná rezervácia (NPR) Zoborská lesostep, Prírodná rezervácia (PR) Lupka, Prírodná pamiatka (PP) Nitriansky dolomitový lom.

Ďalej sa v širšom záujmovom území nachádzajú územia súvislej siete chránených území NATURA 2000 a to SKUEV0130 Zobor, SKUEV0176 Dvorčiansky les a SKCHVÚ031 Tribeč.

**Z hľadiska ochrany prírody a krajiny na mieste navrhovanej prístavby platí 1. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Platí tu teda všeobecná ochrana.**

**V priamo dotknutom území sa nenachádza žiadne chránené územie ochrany prírody a krajiny, ktorému by bola zabezpečovaná územná ochrana v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny vyšším stupňom ochrany ako 1. stupňom. Nezasahujú doň žiadne lokality NATURA 2000.**

### Územný systém ekologickej stability

V širšom záujmovom území sa nachádzajú v zmysle schválených koncepcných materiálov (ÚSES okresu Nitra, ÚP mesta Nitra), alebo ním čiastočne prechádzajú viaceré prvky ÚSES.

**Lokalita navrhovanej prístavby nie je priestorovou, alebo funkčnou súčasťou žiadneho z prvkov územného systému ekologickej stability.**

## **Obyvateľstvo**

### Demografické údaje

Záujmové územie je ťažiskovo tvorené k.ú. mesta Nitra. Sídlny útvar Nitra plní funkciu administratívno-správneho, hospodárskeho, kultúrneho a vedecko-výskumného centra okresu Nitra. V Nitre k 4.7.2014 žilo 80 646 obyvateľov, z toho žien 42 136 a mužov 38 510. Hustota obyvateľstva je 833 obyvateľov/km<sup>2</sup>. Nezamestnanosť: 9,63% (november 2012, okres Nitra), 13,49% NR kraj (november 2012).[www.nitralive.sk](http://www.nitralive.sk)

Z hľadiska vekovej štruktúry prevláda obyvateľstvo produktívneho veku – 61,2%.

Z národnostného hľadiska sa jedná o slovenské mesto s väčšinovým podielom obyvateľstva slovenskej národnosti, z ostatných národností je malé zastúpenie maďarskej a českej národnosti. Z náboženského hľadiska sa obyvatelia hlásia k najmä k rímskokatolíckej cirkvi s relatívne vysokým podielom obyvateľov bez vyznania.

V porovnaní rokov 2001 a 2012 došlo v meste Nitra k úbytku obyvateľstva o cca 8 500 obyvateľov, čo je pravdepodobne spôsobené migráciou obyvateľstva za prácou.

### Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti a v neposlednom rade aj kvality životného prostredia.

Nekoordinovaná a nesystémová exploatacia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy a tiež dopravná záťaž so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobujú prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca, ktorý končí u človeka. K zhoršovaniu životného prostredia prispieva aj neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov i celková zastaranosť technológií a infraštruktúry. Odlesňovanie, sceľovanie pozemkov a odvodnenie krajiny podmienili celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým dopadom na genofond a biodiverzitu. Toto všetko ovplyvňuje v konečnom dôsledku najmä vek a zdravotný stav ľudskej populácie.

Dôležitým ukazovateľom je stredná dĺžka života pri narodení, ktorá vyjadruje počet rokov, ktorých sa dožije novorodenec za predpokladu zachovania úmrtnostnej situácie v období jej výpočtu. V Nitre stredná dĺžka života v období rokov 1999 až 2003 bola 70,11 rokov u mužov (o 3 roky kratšia ako vo vyspelých krajinách) a 78,83 rokov u žien (kratšia o 5 rokov ako vo vyspelých krajinách). Celková dĺžka života odráža celoslovenský priemer. Nitriansky kraj patrí k regiónom s nižšou pôrodnosťou, pričom jej miera ma klesajúcu tendenciu. Naopak mortalita je vzhľadom na nepriaznivú vekovú štruktúru vysoká. Podobne ako v celej republike, tak aj v Nitrianskom kraji došlo v uplynulom období k zníženiu novorodeneckej aj dojčenskej úmrtnosti a predĺžila sa stredná dĺžka života pri narodení.

Hodnoty zdravotného stavu obyvateľstva možno porovnávať s priemernými hodnotami za územie SR. Z tohto aspektu územie okresu Nitra nie je výnimočné. Hodnoty jednotlivých ukazovateľov sa pohybujú na úrovni celoslovenských priemerných hodnôt, prípade sú pod uvedeným priemerom.

V úmrtnosti podľa príčin smrti odráža stav v okrese Nitra situáciu v kraji a aj v celej republike, keď dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca. Celková úmrtnosť u mužov je vyššia ako u žien. Počet úmrtí začína narastať u mužov vo vekovej skupine 35 - 39 r., u žien o dekádu neskôr (45 - 49 r.).

Z hľadiska chorobnosti obyvateľstva dominujú aj v okrese Nitra srdcovo-cievne ochorenia ako dôsledok civilizačných vplyvov - nedostatok telesnej námahy, stres, životné prostredie, výživa, návyky. V ostatnom období - podobne ako v celej republike je zaznamenávaný rapídny nárast alergií, najmä rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, ale aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

Kvalitu podmienok práce do značnej miery charakterizuje výskyt rizikových faktorov (fyzikálnych, chemických, biologických) v pracovnom prostredí a počty zamestnancov, ktorí sú vystavení ich účinkom. Väčšina takýchto prác spadá do rezortu priemyselnej výroby. V porovnaní s minulými rokmi došlo k určitému poklesu rizikových zamestnancov.

Z jednotlivých rizík je na prvom mieste nadmerná hlučnosť, nasleduje ionizujúce žiarenie a prašnosť.

**Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. poskytuje svojim zamestnancom vyhovujúce pracovné podmienky. Zdravotný stav zamestnancov je dobrý.**

#### Sídlo

Mesto Nitra leží na území rozprestierajúcom sa medzi masívom Zobora (587 m) a vrchmi (Kalvária 215 m, Šibeničný vrch 218 m), ktoré možno považovať za časť Tribečského pohoria oddeleného riekou Nitrou od hlavného masívu. Je to mesto s regionálnym významom. Rešpektuje morfológické, krajinárske a kultúrno-historické danosti sídla a jeho okolia.

Mesto Nitra je riadiacim administratívnym, kultúrno-spoločenským, vzdelanostným, hospodárskym a cirkevným centrom celého Nitrianskeho kraja, ktorý tvoria okresy Nitra, Komárno, Levice, Nové Zámky, Šaľa, Topoľčany a Zlaté Moravce.

Do spádovej oblasti Nitrianskeho okresu patrí 62 obcí, pričom celková rozloha tejto predstavuje 871 km<sup>2</sup>, s približne 163 000 obyvateľmi.

Územie mesta Nity má rozlohu 107,79 km<sup>2</sup> a pozostáva z 12 katastrov: Dolné Krškany I, Dolné Krškany II, Dolné Štitáre, Drážovce, Horné Krškany, Chrenová, Janíkovce, Kynek, Mlynárce, Nitra I, Nitra II a Zobor.

#### Priemyselná výroba

Okres Nitra, s hlavným centrom priemyslu priamo v meste Nitra a jeho MČ, tvorí bázu priemyselnej výroby Nitrianskeho kraja. Najväčší význam má chemický, elektrotechnický, strojársky, automobilový, farmaceutický a potravinársky priemysel.

Paradoxne je v záujmovom území (s výbornými podmienkami pre produkciu poľnohospodárskych plodín, ovocia a hrozna) pokles úrovne potravinárskeho priemyslu.

#### Poľnohospodárska a lesná výroba

V okrese Nitra sú výborné podmienky pre poľnohospodársku výrobu. Táto skutočnosť je daná vysokou bonitou pôd, vhodnými klimatickými a stanovištnými podmienkami.

Z hľadiska poľnohospodárskej výroby má dominantné postavenie pestovanie obilnín (pšenice, jačmeňa), olejnín (repky, slnečnice), špeciálnych plodín a krmovín (cukrová repa, kukurica).

Z ovocinárskej výroby sú zastúpené takmer všetky druhy ovocia, pričom niektoré sú tu na severnom okraji ich pestovania zaujímavého z hľadiska hospodársky významnej produkcie. V nedávnej dobe bol zaznamenaný skôr úbytok plôch ovocných sádov.

Z hľadiska vinohradníckej produkcie možno hovoriť o významnej nitrianskej vinohradníckej oblasti, s potenciálne výbornou kvalitou produkovanej suroviny na výrobu kvalitatívne najvyšších tried vín. Postupne dochádza k obnove produkčných schopností prestarnutých a neprodukčných vinohradov v regióne.

Rovnako výborné podmienky sú v záujmovom území aj na zeleninársku výrobu, či voľne pestovaných plodín, či plodín pestovaných v pestovateľských zariadeniach.

Výmera poľnohospodárskej pôdy v okrese Nitra sa každoročne znižuje, pričom najvyššie úbytky sa týkajú ornej pôdy, predovšetkým v prospech priemyselnej výstavby, v menšom meradle v prospech bytovej výstavby. Z uvedeného dôvodu je potrebné na stávajúcej pôde vhodnými opatreniami obnovovať a zveľaďovať jej prirodzené vlastnosti. Pre okres Nitra je v celoslovenskom porovnaní typický nižší podiel TTP a vyšší podiel ornej pôdy z celkovej výmery PPF.

#### Doprava a dopravné plochy

Mesto Nitra leží na križovatke strategických ciest, významných aj z medzinárodného hľadiska.

Cesta E 571 (Trnava – Nitra – Zvolen, ako súčasť cesty R1 a I/64 (Nitra – Topoľčany – severne od centra mesta a Nové Zámky – Nitra – južne od centra mesta). Jedná sa o nosnú, strategickú trasu spájajúcu Bratislavu so stredným Slovenskom. Táto trasa je využívaná aj pre cestné prepojenie medzi východným a západným Slovenskom. Tento fakt znamená, že v dnešnej dobe je táto trasa jedna z dvoch najvyužívanejších cestných prepojení na Slovensku.

#### Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie pitnou vodou je realizované výlučne z vodných zdrojov nachádzajúce sa mimo katastra mesta prostredníctvom diaľkových vodovodov.

Pre potreby zásobovania mesta pitnou vodou je vybudovaný verejný vodovod takmer na celom svojom území.

#### Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

V meste Nitra je vybudovaná Mestská čistiareň odpadových vôd, ktorá odvádza odpadové vody z jednotlivých mestských častí a z okolitých obcí. V záujmovom území je vybudovaná mestská kanalizačná sieť.

#### Zásobovanie elektrickou energiou

Mesto Nitra je zásobované elektrickou energiou z nadradenej transformovne 400/110 kV a 220/110 kV Križovany. Napojenie je realizované po dvojitom 110 kV vedení č. 8820 a 8821 s prierezom 2x3x185 mm<sup>2</sup> ACTE. Vedenia sú zaústené do 110/22 kV transformovní Nitra - Juh a Nitra - Chrenová.

#### Zásobovanie plynom

V meste Nitra je vybudovaná rozsiahla sústava plynovodov s rôznymi tlakovými hladinami od VTL, STL až po NTL rozvody. Plynovody sú vzájomne prepojené prostredníctvom regulačných staníc plynu (RSP).

### Rekreácia, cestovný ruch

Z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu sú vzhľadom na danosti regiónu vhodné podmienky pre vidiecky cestovný ruch, s dostatočnými ubytovacími kapacitami priamo v meste Nitra. Vhodné podmienky sú tu predovšetkým pre turistiku a cykloturistiku.

### Odpadové hospodárstvo

Mesto Nitra má vypracovaný program odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch, ktorý usmerňuje hospodárenie s odpadmi v meste.

Najčastejším spôsobom nakladania s odpadom je skládkovanie. Skládkovanie komunálnych odpadov z mesta Nitra zabezpečuje zmluvná firma na regionálnej skládke Nový Tekov v okrese Levice, s možnosťou skládkovania aj na susednej regionálnej skládke Kalná nad Hronom.

Separujú sa zložky papier, sklo, kovy, PET fľaše, batérie a odpad zo zelene. Na určených miestach hlavne na sídliskách sú trvalo umiestnené kontajnery na separovaný zber papiera a fliaš, pravidelne sa realizuje zber PET-fliaš a v určených termínoch sú pristavované kontajnery na veľkoobjemový odpad. Príslušné druhy vyseparovaných odpadov sa dopravujú do špecializovaných zariadení na zhodnocovanie odpadov mimo územie okresu Nitra.

Zneškodňovanie nebezpečných odpadov sa realizuje prostredníctvom subjektov oprávnených na ich zber, zhromažďovanie a prepravu do prevádzok na ich zneškodnenie, prípadne úpravu alebo spracovanie.

Na území mesta Nitra a v jeho okolí je viacero divokých skládok odpadov, ktoré vznikajú najmä vyvázaním odpadov z domácností a záhrad, ale aj v areáloch priemyselných podnikov. Často sú zdrojom kontaminácie okolitého .

### Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Napriek svojej výnimočnej histórii sa v Nitre zachovalo pomerne málo historických pamiatok. Dôvodom je viaczásobné zničenie mesta v stredoveku, bombardovanie na konci 2. svetovej vojny a necitlivý spôsob výstavby v meste na úkor historických budov v období 1950 – 1990. V súčasnosti sa v meste nachádza množstvo nehnuteľných a hnutelých kultúrnych pamiatok zapísaných do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok.

Najvýznamnejším stavebným súborom nehnuteľných kultúrnych pamiatok je tzv. Horné mesto, ktoré je chránené ako Mestská pamiatková rezervácia s vymedzeným ochranným pásmom. Územie Dolného mesta je chránené ako pamiatková zóna. Hradný komplex bol vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku. V Hornom meste sa nachádza Veľký seminár so vzácnou Diecéznou knižnicou. Významnou kultúrnou a stavebnou pamiatkou je kostol Matky Božej na Kalvárii, ktorý je známym pútnickým miestom.

Nitriansky región je z hľadiska archeologického výskumu mimoriadne exponovaným územím. Vzhľadom k osídleniu od pravekých čias sa tu nachádza množstvo archeologických nálezísk, z ktorých najvýznamnejšie sú zapísané v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok. Archeologické nálezy sú koncentrované najmä do polôh bývalých slovanských hradísk – na hradnom vrchu, Šindolke, Zobore, Chrenovej. Archeologické nálezisko je dokumentované aj v lokalite Selenec.

V lokalite, kde sa bude realizovať posudzovaná činnosť, alebo v jej bezprostrednej blízkosti sa nenachádza žiadna kultúrna pamiatka.

**Prístavba haly, ktorej vplyv na životné prostredie je predmetom tejto dokumentácia sa uskutočňuje v priestoroch existujúceho areálu STS Nitra s.r.o. Prístavbou sa nemení objem výroby na prevádzke ani sortiment produkcie. Opis miesta prevádzky a charakteristika stavu ŽP zostávajú bez zmeny voči súčasnému stavu.**



## **IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA, VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH**

### **Vplyvy na obyvateľstvo**

Obyvatelia blízkeho okolia sú minimálne ovplyvnení účinkami jestvujúcej prevádzky. Realizácia zámeru, navrhovanej prístavby, nezmení jestvujúci stav.

Navrhovaná prestavba nepredpokladá v negatívnom slova zmysle narušenie pohody a kvality života z dôvodu, že prístavba sa bude realizovať v existujúcom areáli STS Nitra s.r.o. V okrajovej časti mesta Nitra.

V prevádzke sa nepredpokladajú žiadne zdravotné riziká. Kladným dôsledkom pre zamestnancov bude doriešenie spôsobu skladovania, navrhovaná zmena tak predstavuje zefektívnenie a zlepšenie výrobných podmienok a vytvorenie kvalitnejšieho pracovného prostredia.

### **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

Navrhovaná prístavba je lokalizovaná v jestvujúcom areáli Nitra s.r.o.. Svojim rozsahom nevyvoláva žiadne zásahy do prostredia. Vzhľadom na predchádzajúce hodnotenie jestvujúceho stavu životného prostredia a parametre prístavby neočakávame žiadne negatívne vplyvy posudzovanej činnosti počas dostavby a prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery predmetného územia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape dostavby a následnej prevádzky haly UNIRENT, s.r.o..

### **Vplyvy na klimatické pomery**

Posudzovaná zmena nepodmieni vplyvy na klimatické pomery predmetnej lokality ani širšieho záujmového územia.

### **Vplyvy na ovzdušie**

Prístavba nemá vplyv na spotrebu plynu (tepla) oproti súčasnému stavu. Predpokladá sa, že emisie znečisťujúcich látok po realizácii dostavby budú porovnateľné so súčasným stavom na prevádzke. Zároveň budú v súlade s podmienkami určenými v povolení prevádzky. Na základe predpokladu splnenia tejto podmienky neočakávame negatívne vplyvy na ovzdušie po realizácii posudzovanej prístavby.

### **Vplyvy na vodné pomery**

Prístavba nemá vplyv na spotrebu vody oproti súčasnému stavu. Nakladanie s odpadovými vodami ostane zachovaná, preto sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu (kvalita, prietok, odtokové pomery).

### **Vplyvy na pôdu**

Vzhľadom na to, že sa jedná o prístavby existujúcej haly UNIRENT, s.r.o., ktorá bude realizovaná v oplotenom areáli S.T.S. Nitra s.r.o., nedochádza k žiadnym záberom pôdy.

Zároveň sa nepredpokladá negatívny vplyv prístavby na okolité pôdy (pôdna erózia a spôsob využívania).

### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Lokalita plánovanej prístavby je súčasťou priemyselného areálu mesta Nitra bez reálnych podmienok pre udržanie fauny a flóry v potenciálnom alebo prirodzenom podobnom stave, a teda prostredím s reálnou nízkou, respektíve žiadnou biodiverzitou.

Kedže sa jedná o prístavbu k existujúcej hale nebudú pri jej realizácii poškodené, zlikvidované ani ovplyvnené žiadne biotopy.

### **Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz**

Prístavbou k hale UNIRENT, s.r.o. nedôjde k vplyvu na štruktúru a využívanie krajiny vzhľadom na to, že prístavba sa bude realizovať v existujúcom areáli. Realizácia stavby neovplyvní scenériu krajiny.

### **Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma**

Navrhovaná zmena nebude negatívne vplývať na chránené územia širšieho záujmového územia. Význam a účinnosť podmienok ochranných pásiem nebudú zmenené. Dotknuté územie nie je priamou priestorovou súčasťou chráneného územia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

### **Vplyvy na územný systém ekologickej stability**

Navrhovanou prístavbou nebudú ovplyvnené žiadne prvky územného systému ekologickej stability.

### **Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme**

Realizácia navrhovanej prístavby nebude zdrojom vplyvov na využívanie zeme.

Jestvujúca prevádzka doteraz nemala vplyv na poľnohospodársku činnosť a ani po uskutočnení prístavby neovplyvní poľnohospodársku výrobu v negatívnom ani v pozitívnom zmysle.

Navrhovanou prístavbou sa priaznivo ovplyvní využitie jestvujúceho areálu a tým za zabezpečí jeho efektívnejšie využitie.

Navrhovaná zmena neobmedzí územný rozvoj a podnikateľské zámery blízkych podnikov a zariadení. Taktiež sa nepredpokladá konflikt záujmov.

Plánovaná prístavba neovplyvní súčasnú dopravnú situáciu na miestnych komunikáciách.

Prístup do areálu, dovoz technologických zariadení, dovoz materiálu, surovín a odvoz tovarov bude zabezpečovaný po jestvujúcich cestách.

### **Priestorová syntéza vplyvov činnosti v území, Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov**

Územie navrhovanej prístavby je súčasťou existujúceho areálu v meste Nitra. Navrhovaná prístavba haly UNIRENT, s.r.o. má svoje vplyvy na životné prostredie, tak ako akákoľvek iná stavba. Žiadny z možných vplyvov na životné prostredie nie je významnej negatívnej intenzity, naopak tieto vplyvy možno označiť za nevýznamné a dočasné (počas výstavby – hluk, prašnosť) resp. žiadne a to najmä z dôvodu, že prevádzkou po zrealizovaní navrhovanej dostavby sa nezmenia podmienky týkajúce sa vstupov a výstupov voči súčasnému stavu.

Navrhovaná zmena zároveň prináša pozitíva vzhľadom na to, že sa navrhovanou zmenou nemení podstata výrobných technológií, ale ide o riešenie spôsobu skladovania, navrhovaná zmena tak predstavuje zefektívnenie a zlepšenie výrobných podmienok.

Navrhovaná zmena v rozsahu, v akom je predložená v tejto environmentálnej dokumentácii je porovnateľná a zosúladená s pripravovaným projektom stavby v rozhodujúcich súvislostiach, a teda s platnými predpismi. V štandardnom systéme činnosti a pri akceptovaní predpisov nepredpokladáme nesúlad na úseku odpadového hospodárstva, na úseku ochrany ovzdušia, ochrany vôd a ani ochrany ľudského zdravia.

## **V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE**

Riešené územie - sa nachádza na severovýchodnom okraji katastrálneho územia mesta Nitra v mestskej časti „Stará Chrenová“. Je priľahlé k ceste I65 Nitra – Zlaté Moravce a prístupné z Levickej cesty. Jedná sa o výrobné a skladové haly a priestory obchodu a služieb firmy Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o., ktoré sú súčasťou areálu STS Nitra s.r.o. Dopravne je prístupný z Levickej cesty.

Pôvodné výrobné haly Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. sú vo vlastníctve samotnej firmy, včítane pozemkov, na ktorých sú postavené. V roku 2008 bola k týmto halám postavená nová hala, ktorej stavebník a vlastník je UNIRENT s.r.o. Medzi oboma spoločnosťami je uzatvorená zmluva, na základe ktorej Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. využíva i túto halu.

Stavba haly Unirent s.r.o. je postavená na pozemkoch Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. a Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra, čo je zmluvne upravené v príslušných zmluvách.

Predmetom tejto dokumentácie je **prístavba k hale Unirent s.r.o.**. Bude postavená na

parcelách č. 2277/13, 2277/24, 2277/35, 2339/2, 2339/3 a 2339/4.

Vlastnícké vzťahy:

- Parcely č. 2277/35, 2277/13, 2277/14, sú vo vlastníctve spoločnosti Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o.
- Parcely č. 2339/2 , 2339/3 a 2339/4 sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Nitra

Investor stavby a stavebník Unirent s.r.o má s Rímskokatolíckou cirkvou – Biskupstvo Nitra uzatvorené príslušné zmluvy, na základe ktorých nadobúda vzťah k pozemku pre výstavbu haly a oprávnenie uskutočniť prístavbu k hale Unirent s.r.o.

V dotknutom území sa nenachádzajú ochranné pásma, ktorých sa stavba dotýka.

Navrhovaná prístavba haly naväzuje na spevnené plochy a komunikácie celého areálu S.T.S. Nitra s.r.o.

### **Účel a charakter navrhovanej prístavby**

Súčasný stav prevádzky

Pôvodné výrobné haly Saint-Gobain Construction products divízia Nitrasklo s.r.o. majú rozlohu 2 590 m<sup>2</sup>. V roku 2008 bola k týmto halám postavená nová hala, ktorej stavebník a vlastník je UNIRENT s.r.o. a má rozlohu 1 750 m<sup>2</sup>.

Hlavnou výrobnou činnosťou predmetnej prevádzky je výroba izolačného dvojskla. Rozhodujúcimi výrobnými zariadeniami sú stroje na manipuláciu a rezanie skla, rezacie stoly, manipulačná technika a príslušné zariadenia na ovládanie a programovanie výrobných činností.

Samotnú výrobu predchádza úsek služieb, ktorý je umiestnený v novej hale - Unirent s.r.o., a spočíva v rezaní skla. Rezanie skla je služba poskytovaná externým zákazníkom ako i vlastnej výrobe. Ďalšou činnosťou je predaj produktov z tabuľového skla pre obyvateľstvo (občianska vybavenosť).

Prísun základnej suroviny – veľkoformátového tabuľového skla je zabezpečovaný kamiónmi, ktoré do haly vchádzajú cez automatické rolovacie vráta umiestnené v poslednom module haly. Sklo je prepravované v špeciálnych stojanoch. Po pristavení kamióna je sklo vyložené mostovým žeriavom do zásobníkov organizovaných podľa jednotlivých druhov skla. Odtiaľ je sklo manipulačnou technikou odoberané podľa požiadavky a ukladané na jednotlivé rezacie stoly, kde prebieha rezanie na požadované rozmery podľa jednotlivých objednávok. Narezané sklo je potom presúvané do jestvujúcej haly, kde prebiehajú ďalšie technologické operácie ako vŕtanie, brúsenie, výroba dvojskla alebo sa dodáva zákazníkovi, pre ktorých sa poskytuje služba rezanie skla.

Po vyložení veľkoformátového tabuľového skla do zásobníkov, je manipulácia s tabuľami skla vykonávaná technologickými zariadeniami, ktoré sú riadené výpočtovou technikou a proces výroby prebieha plne automaticky na výrobných linkách.

Vo vyhradených priestoroch sú hotové výrobky uskladnené a pripravené na expedíciu.

### Plánovaný rozsah prístavby

Zastavaná plocha : 251,69 m<sup>2</sup>

Úžitková plocha : 247,89 m<sup>2</sup>

Nedôjde k záberu nových pozemkov. Staveniskom je jestvujúca spevnená plocha slúžiaca pre manipuláciu s odpadovým sklom, vytvorená pri výstavbe novej haly.

Navrhovaná prístavba haly je situovaná k severozápadnej fasáde novej haly. Budova rozširuje jestvujúce priestory haly.

Dostavba tvorí jednoduchý objem, ktorý sleduje väzby na pôvodnú stavbu a výrazovo sa s ňou zjednotí použitím zhodných materiálov.

Nadväzuje tiež na spevnené plochy a komunikácie celkového areálu.

Prístavbou haly sa sa získa 248 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy potrebnej pre zlepšenie pracovného prostredia v jestvujúcej prevádzke. V prístavbe sa vytvoria chýbajúce manipulačné a skladovacie

plochy a tým sa vytvoria podmienky pre racionálne usporiadanie technologických zariadení v existujúcich halách, ktoré sa v súčasnosti využívajú aj na skladovanie.

Technologický postup sa prístavbou nemení, len sa zlepšia priestorové možnosti pre manipuláciu s materiálom.

Využijú sa existujúce zložky infraštruktúry v areáli závodu i mimo neho, ako sú inžinierske siete a pozemné komunikácie vrátane vnútropodnikových.

Lokalita navrhovanej prístavby nespadá do územia chráneného podľa osobitných predpisov. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny v súčasnosti na mieste navrhovanej zmeny platí 1. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. Na predmetnom území sa nenachádzajú vzrastlé porasty, ktoré by bolo nutné odstrániť.

Nedôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Realizáciou predmetnej prístavby sa neuvažuje so zvýšením produkcie izolačného dvojskla. V prístavbe sa budú nachádzať skladovacie priestory pre existujúcu prevádzku.

Prístavba nemá vplyv na spotrebu vody a plynu (tepla) oproti súčasnému stavu. Prístavbou nedôjde ku zmene jestvujúcich inštalovaných zariadení.

Navrhovanou prístavbou nie je ovplyvnený zdroj tepla - veľkoplošné výrobné haly sú vykurované pomocou plynových sálavých alebo teplovzdušných jednotiek a vykúria aj novovzniknutý priestor prístavby. Jedinou úpravou bude presmerovanie vyustiek sálania v styčnom module na preloženú stenu.

Kanalizácia je v existujúcom objekte riešená ako delená splašková a dažďová kanalizácia. Do kanalizačnej šachty sa zaústia dažďové zvody z existujúceho podtlakového systému, navrhovaného podtlakového systému dostavby a dažďového zvodu gravitačnej kanalizácie. Navrhovaná areálová dažďová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody zo strechy dostavby.

Navrhovanou prístavbou nie sú dotknuté vnútorné rozvody vody, včítane vnútorného rozvodu požiarnej vody.

Projekt prístavby rieši vnútornú silovú elektroinštaláciu - osvetlenie, zásuvky a ochranu pred bleskom dostavby. V dostavbe výrobné haly sa osadí nový rozvádzač osvetlenia.

Po realizácii plánovanej prístavby a jej následnej prevádzky sa nepredpokladá vznik iných odpadov ani navýšenie ich množstiev v porovnaní so súčasným stavom na prevádzke.

Po uvedení do užívania navrhovanej prístavby haly Unirent s.r.o sa bude nakladať s vzniknutým odpadom v súčasnom režime a zmluvne dohodnutej likvidácii jednotlivých druhov odpadu a v súlade s ustanoveniami Zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch

Územie navrhovanej prístavby je súčasťou existujúceho areálu. Žiadny z možných vplyvov na životné prostredie nie je významnej negatívnej intenzity, naopak tieto vplyvy možno označiť za nevýznamné a dočasné (počas výstavby - hluk, prašnosť) resp. žiadne a to najmä z dôvodu, že po uskutočnení danej prístavby ostanú všetky podmienky týkajúce sa vstupov a výstupov bezo zmeny voči súčasnému stavu.

Navrhovaná zmena zároveň prináša pozitíva vzhľadom na to, že sa navrhovanou zmenou nemení podstata výrobných technológií, ale ide doriešenie spôsobu skladovania, navrhovaná zmena tak predstavuje zefektívnenie a zlepšenie výrobných podmienok.

**Na základe uvedených posúdení môžeme konštatovať, že prístavba haly UNIRENT, s.r.o. nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.**

## **VI. PRÍLOHY:**

### **1. Informácia o posudzovaní navrhovanej činnosti**

Navrhovaná činnosť nebola posúdená v zmysle zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (Prevádzka - pôvodná hala, bola povolená pred účinnosťou zákona.) ani v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Nová hala pristavená v roku 2008, v zmysle vyjadrenia OÚŽP nepodliehala posúdeniu vplyvov na životné prostredie).

Vyjadrenie OÚŽP Nitra z roku 2008 k prístavbe haly Nitrasklo, A/2008/01115-02-F21  
Stanovisko MŽPSR k aktuálnej prístavbe haly v k.ú. Chrenová, 8190/2014-3.4/ak

### **2. Mapa širších vzťahov**

### **3. Výpis z katastra nehnuteľností**

### **4. Vyjadrenie dotknutého štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny**

### **5. Stanovisko príslušného orgánu územného plánovania**

### **6. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti**

Súhrnná technická správa, SH Final, s.r.o., október 2014.

## **VII. DÁTUM SPRACOVANIA**

november 2014

## **VIII. MENO, PRIEZVISO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA**

EPIK, s.r.o.  
Belinského 3  
851 01 Bratislava

Mgr. Katarína Bednáriková, bednarikova@epik.sk, + 421 902 917 750, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 459/2010-OHPV.

Ing. Petra Cséfalvayová, csefalvayova@epik.sk, + 421 902 917 755, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 481/2010-OHPV.

.....

Ing. Petra Cséfalvayová

## **IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA**

UNIRENT, s.r.o.  
Svätopluková 1  
949 01 Nitra

.....

Ing. Peter Kuruc, konateľ